



C'EST QUOI ?

1

Immo = Investissement = actif
SI

Condition 1	Condition 2	Condition 3	Condition 4
Elément identifiable du patrimoine	Valeur économique positive	Ressource contrôlée	Avantages économiques futurs

IMMOBILISATIONS

2

IMMO OU CHARGE ?

LES 4 CONDITIONS SONT-ELLES REMPLIES ?

OUI

NON

LE PRIX UNITAIRE EST-IL > À 500 € HT ?

OUI

NON

IMMOBILISATION

CHARGE

CLASSE 2

BILAN

CLASSE 6

COMPTE DE RÉSULTAT

3

QUELLE TYPOLOGIE ?

3 catégories	1 Immo incorporelle	2 Immo corporelle	3 Immo financière
Comptes à utiliser	20...	21...	26... ou 27...
Modalités d'entrée dans le patrimoine ?	<ul style="list-style-type: none"> Achat : immo acquises FICHE 22 Fabrication pour l'entreprise elle-même : immo produites FICHE 23 		<ul style="list-style-type: none"> Titres financiers achetés Prêts consentis aux salariés FICHE 24