

Cas d'application

1. Coût d'acquisition d'un équipement

Quel est le coût d'acquisition de l'équipement ?

Il faut d'abord identifier les dépenses à intégrer dans le coût d'acquisition. Ce sont celles nécessaires à la mise en service de l'équipement.

Postes	À intégrer	En charges
Aménagement site	280 000	
Transport	75 000	
Douane	45 000	
Administratifs		15 000
Démantèlement	65 000	
Marketing		35 000
Formation		18 000
Commission intermédiaire	10 000	
Total	475 000	68 000

Le coût d'acquisition est par ailleurs net des rabais, remises et ristournes obtenus.

Postes	Montants
Prix catalogue	2 000 000
Réduction	(300 000)
Charges à intégrer	475 000
Coût d'acquisition	2 175 000

Cas d'application

2. Suite du cas d'application 1

En quoi ces informations modifient-elles le coût d'acquisition calculé au point 1 ?

Les charges d'intérêt à intégrer sont celles dues au titre de la période précédant la mise en service.

Cette période s'étale de la mise en place de l'emprunt (1er janvier) à la mise en service (1er septembre), soit 8 mois.

Les intérêts dus au titre de cette période sont de : 50 000,00

Le coût d'acquisition de l'équipement est donc égal au coût identifié dans le cas 1, majoré de ces intérêts, soit:

2 225 000,00

Cas d'application

3. Recherche et développement

Comment l'entreprise doit-elle considérer ces dépenses ?

Premier projet

Les perspectives de succès ne sont pas solidement établies, et l'entreprise n'exclut pas la possibilité de mettre un terme au projet avant son achèvement.

Les dépenses engagées doivent être maintenues en charges.

Second projet

L'entreprise a la volonté et la capacité à mener le projet à son terme, et les avantages qu'elle compte en obtenir semblent bien établis.

Les dépenses doivent donc être inscrites à l'actif de son bilan, en dépenses de développement.

Cas d'application

4. Réévaluation d'un ensemble immobilier

Procédez à la réévaluation de l'ensemble immobilier.

Le bien a une valeur nette de 845 000 €, mais devrait figurer au bilan pour 1 300 000 €.

Le coefficient multiplicateur à appliquer est donc de : 1,53846154

La valeur brute et les amortissements doivent être multipliés par ce coefficient :

Postes	Avant réévaluation	Après réévaluation	Écart
Valeur brute	1 300 000	2 000 000	700 000
Amortissements	455 000	700 000	245 000
Valeur nette	845 000	1 300 000	455 000

La réévaluation se fait en contrepartie des capitaux propres.

L'écriture comptable à enregistrer est la suivante :

Bilan	Actif non courant	700 000	
Bilan		Amortissement	245 000
Bilan		Capitaux propres	455 000

Cas d'application

5. Écart d'acquisition

Calculez l'écart d'acquisition de l'opération.

L'écart d'acquisition est le montant payé que la reprise de l'actif net ne permet pas de justifier.

L'actif net repris est de :

Postes	Montants
Actifs non courants	4 100
Actifs courants	2 500
Dettes	(1 500)
Actif net	5 100

L'écart d'acquisition est égal à la différence entre le prix payé et cet actif net repris :

Postes	Montants
Prix payé	12 500
Actif net	5 100
Écart d'acquisition	7 400